

Gjaldskrá *HS Veitur hf* *Almennir skilmálar*

Nr. 1
1. janúar 2011



EFNISYFIRLIT

Almennt	bls.	2
Hitaorkugjöld	bls.	2
Raforkudreifing og flutningur	bls.	3
Ferskvatnsgjöld	bls.	5
Ýmis ákvæði	bls.	6

SKAMMSTAFANIR

Tákn	Eining	Skýring
l/m	magn	lítrar á mínútu
m ³	magn	rúmmetrar (tonn) vatns
m ³	rúmmál	stærð húsa
VSK		virðisaukaskattur
grind		mæligrind í húsi
veita		mælir/hemill til sölumælingar
A	amper	straumur
kW	kílóvatt	afl
kWh	kílóvattstund	orka
kW/ár	kílóvattár	orka
kr/l/m	verð	krónur á hverja einingu
kr/m ³	verð	krónur á hverja einingu
kr/kWh	verð	krónur á hverja einingu
kr/kW/ár	verð	krónur á hverja einingu
kr/skipti	verð	krónur á hverja aðgerð
kr/mán	verð	krónur á tímabil
kr/ár	verð	krónur á tímabil

SKILGREININGAR

Notandi:	Viðskiptamaður, sem kaupir vatns- eða raforku.
Orkukaupandi:	Viðskiptamaður, sem kaupir vatns- eða raforku.
Orka:	Raforka og heitt vatn.
Veita:	Hita-, ferskvatns- eða rafkerfi tengt einum mæli eða hemli.
Ársnotkun:	Fjöldi kWh, m ³ eða l/m sem notað er á einu ári (365 dögum).
Afltoppur:	Mesta melda afl (kW) á ákveðnu tímabili.

1. gr. ALMENNT

Gjaldskrá þessi gildir fyrir dreifiveitusvæði HS veitna. (HS).

Gjaldskráin tekur til afhendingar og sölu á heitu vatni, fersku vatni og dreifingu á rafmagni. Heimilt er skv. samþykkt stjórnar að dreifa rafmagni á háspennu samkvæmt sérstökum samningi.

Gjaldskráin skiptist í tvo hluta:

Almennir skilmálar fjalla um dreifingu á veitusvæði HS. Í þessum hluta er einnig skilgreining á hitaorkugjöldum, ferskvatnsgjöldum, heimæðagjöldum, hemlaleigu, mælaleigu, raforkudreifingu, álestrargjaldi og innheimtugjaldi auk annarra ákvæða.

Sér gjaldskrár sýna gildandi verð fyrir heitt vatn, ferskvatn og raforkudreifingu svo og önnur gjöld á hverjum tíma.

2. gr. HITAVEITUGJÖLD

2.1 HITAORKUGJÖLD

Almennir taxtar skiptast í tvo þætti, fastagjald og orkugjald.

- Fast gjald (kr/ár) felur í sér kostnað sem er óháður orkunotkun, m.a. vegna álestra, útgáfu reikninga og mælinga á orku.
- Orkugjaldið (kr/m³ eða kr/kWh) greiðist fyrir hverja melda orkueiningu eða magn og er í beinu hlutfalli við notkun.
- HS selur afnot af heitu vatni úr veitukerfum þeim, sem gerð hafa verið og verða gerð, eftir þeim reglum sem settar eru í gjaldskrá þessari.
- HS lætur hverju húsi sem er í sambandi við vatnsæðar hennar í té vatnsmagn, er ætla má að nægi til fullrar hitunar.
Verður vatnsrennsli að húsinu takmarkað um hemil, eftir því sem þörf krefur eða mælt með magnmæli.
- Fyrir afnot heita vatnsins skal húseigandi greiða samkvæmt magnhemli fyrir hvern mínútulítra á mánuði eða samkvæmt mældri notkun á hverjum tíma. Þar til hemill eða mælir hefur verið settur upp eða ef hemill/mælir bilar, áætlað veitan vatnsnotkunina með hliðsjón af hitaþörf hússins.

2.2 MÆLALEIGA

- HS leigir vatnsmæla og hemla og annast viðhald þeirra. Leigan fyrir mæli eða hemil skal greidd jafnhliða gjaldi fyrir vatnsnotkun og skal vera fyrir hvern mæli eða hemil á ári.

2.3 HEIMÆÐAGJÖLD

- Heimæðargjald hitaveitu skal vera fyrir hverja heimæð og er miðað við rúmmál húss utanmál (m³).

Heimæðargjald breytist í þrepum eftir stærð húsnæðis og eru þrepin eftirfarandi.

- | | | |
|----|-----------------------------|--|
| 1. | Allt að 400 m ³ | grunngjald. |
| 2. | 401 - 2000 m ³ | 400 m ³ grunngjald + m ³ gjald umfram það. |
| 3. | 2001 - 6000 m ³ | 2.000 m ³ grunngjald + m ³ gjald umfram það. |
| 4. | 6001 - 10000 m ³ | 6.000 m ³ grunngjald + m ³ gjald umfram það. |

5. Yfir 10000 m³ 10.000 m³ grunngjald + m³ gjald umfram það.

Nú eru fleiri en eitt hitunarkerfi í húsinu með sérstökum hemlum/mælum frá HS og skal þá greiða aukagjald fyrir hvern hemil/mæli umfram þann fyrsta.

Óski eigandi húsveitu eftir að heimtaug sé lögð þegar frost er í jörðu, skal hann greiða aukagjald samkvæmt nánari ákvörðun HS.

- Nú er tengingu heimæðar lokið og er þá heimæðargjaldið gjaldkræft.

3. gr. RAFORKUDREIFING OG FLUTNINGUR

3.1 ALMENNT

Almennir taxtar skiptast í tvo þætti, fastagjald og orkugjöld.

- Fastagjald (kr/ár) felur í sér kostnað sem er óháður orkunotkun, m.a. vegna afnota af dreifikerfi, álestra, útgáfu reikninga og mælinga á orku.
- Orkugjaldið (kr/kWh) greiðist fyrir hverja melda orkueiningu eða magn og er í beinu hlutfalli við orkunotkun. Orkugjaldið er innheimt í tveimur liðum, annarsvegar vegna dreifingar og hinsvegar vegna flutnings orkunnar.

Hjá notendum á almennum taxta er að jafnaði lesið á mæla einu sinni á ári en miðað við hvern álestur er áætluð mánaðarnotkun. Hjá stærri notendum er yfirleitt lesið oft.

Almenn notkun.

- A taxtar í dreifingu gilda fyrir alla almenna notkun sem eigi er sérstaklega talin hér á eftir :

3.2 AFL- OG ORKUNOTKUN

Afltaxtar skiptast í tvo flokka það eru B taxtar fyrir stórnotendur og G taxtar fyrir aflmælda gatnalýsingu.

B taxtar skiptast í þrjá þætti, aflgjöld, orkugjöld og fastagjöld.

- B taxtar gilda fyrir rafmagn til stærri notenda að lágmarki 30kW. Aflgjaldið greiðist samkvæmt mælingu miðað við 60 mínútna afl, enda sé lágmarksafl 30 kW. Orkugjald miðast við að meðalfasvixsstuðull hvers mánaðar hjá kaupanda sé eigi lægri en 0,90. Falli meðalfasvixsstuðull niður fyrir þetta gildi skal orkugjald umrædds mánaðar hækka um 2% fyrir hvert hundraðshlutastig námundað við heila tölu sem meðalfasvixsstuðull mánaðarins er lægri en 0,90.

G taxtar skiptast í þrjá þætti, aflgjöld, orkugjald og fastagjald.

- G taxtar gilda fyrir rafmagn til götulýsingar, samkvæmt mælingu eða uppsettu afli:
- Auk þess greiðir notandi stofnkostnað.

3.3 HÚSHITUN

H taxtar gilda fyrir alla húshitun.

H taxtar bera aðeins orkugjald.

3.4 ÓTRYGGÐ ORKA

Ó taxtar gilda fyrir ótryggða orkunotkun.

Ó taxtar bera fastagjald og orkugjald.

Ótryggð orka er til sérgreindrar notkunar samkvæmt sérstökum samningi um orkukaup og flutning

3.5 SÉRSTÖK MÆLA- TÖFLU- OG LIÐALEIGA

HS leigir út mæla og búnað til sérmælinga, frádráttarmælinga og stýringa. Fyrir þau tæki sem leigð eru skal greiða sérstaklega. Mælaleiga reiknast ekki af töxtum þeim sem eru í notkun hjá orkukaupendum, hún er innifalin í fastagjaldi viðkomandi taxa.

Leigður er eftirfarandi búnaður:

Rafmagnstafla fyrir skammtímanotkun
Einfasa mælar
Þrífasa mælar upp að 50 A
Þrífasa mælar 50 A og ofar
Fjarstýriliðar
Aflmælar

Ársleiga fyrir önnur tæki, en að framan greinir, skal vera sem næst 15% af innkaupsverði tækisins, eftir nánari ákvörðun HS.

3.6 HEIMTAUGAGJÖLD

Heimtaugargjald skal greitt fyrir hverja heimtaug er tengir húsveitu við veitukerfi HS.

Þegar tengingu heimtaugar er lokið er heimtaugargjaldið gjaldkræft.

Heimtaugar greinast í aðal-, sumarhúsa- og skammtímaheimtaugar.

Aðalheimtaugar

Gjöld fyrir aðalheimtaugar eru mismunandi eftir stærð þeirra og gerð og gildir þá eftirfarandi viðmiðun:

Málstraumur heimtaugar miðast við stærð stofnvara húsveitu.

50 A	3 - fasa
63 A	3 - fasa
100 A	3 - fasa
200 A	3 - fasa
300 A	3 - fasa
400 A	3 - fasa
600 A	3 - fasa
900 A	3 – fasa
1.200 A	3 – fasa
1.800 A	3 - fasa
2.400 A	3 - fasa

Heimtaugargjöld fyrir sumarhús í skipulögðu sumarhúsahverfi er með lágmarksgjald sem skráð er á hverjum tíma í gjaldskrá. Heimtaugin er 50 A 3 - fasa

Fyrir einstök sumarhús er heimtaugargjaldið ávallt samkvæmt kostnaði, þó aldrei lægra en lágmarksgjald.

Í þessari verðskrá teljast til þéttbýlis þeir staðir sem skilgreindir eru sem þéttbýli á grundvelli reglugerðar um framkvæmd raforkulaga. Í þessari verðskrá teljast til byggðakjarna skipulögð hverfi með samfelldri byggð og frágengnu gatnakerfi þar sem

fjarlægð milli húsa fer ekki að hámarki yfir 100 metra og íbúatalan er yfir 50 miðað við skrá Hagstofu Íslands um síðastliðin áramót.

Smáheimtaugar:

Smáheimtaugar fyrir magnara í fjarskiptakerfum eru 16 A

Skammtímaheimtaugar

Málstraumur heimtaugar miðast við stærð stofnvara húsveitu.

63 A	3 – fasa
100 A	3 - fasa
200 A	3 - fasa

Skammtímaheimtaugar eru eingöngu afgreiddar í þéttbýli.

Ýmis sameiginleg ákvæði

Lengd heimtaugar reiknast í heilum metrum frá næsta útitingiskáp eða rofa í spennistöð, að aðaltöflu/mælakassa í húsveitu. Lengdargjald skal greitt fyrir hvern metra umfram 10 metra innan lóðarmarka í heimtaug.

Sé fyrirsjáanlegt vegna fjarlægðar eða annarra aðstæðna, að kostnaður við lagningu heimtaugar verði meira en 50% hærri en gildandi gjaldskrá segir til um, skal greiða þann kostnað, sem umfram 50% er, samkvæmt nánari ákvörðun HS.

Sé nauðsynlegt að setja upp dreifistöð vegna húsveitu og hún að mestu leyti notuð í þágu þeirrar húsveitu, skal eiganda veitunnar skylt að leggja til lóð undir stöðina veitunni að kostnaðarlausu, og skal hann í öllu hlíta skilmálum hennar um stærð lóðar og staðsetningu stöðvar.

5. gr. FERSKVATNSGJÖLD.

5.1 Vatnsgjald.

Fyrir hverja húseign á veitusvæði HS skal árlega greiða vatnsgjald. Gjald þetta er ekki innheimt fyrr en viðkomandi hús getur fengið vatn úr dreifikerfi vatnsveitunnar.

Vatnsgjald til heimila og fyrirtækja er ýmist miðað við ákveðna upphæð á m² eða % af fasteignamati.

Vatnsgjaldið er innheimt með fasteignagjöldum viðkomandi sveitarfélaga.

5.2 Aukavatnsgjald og mælaleiga..

HS leggur til vatnsmæla í hvert hús (hverja íbúð) í Vestmannaeyjum og til stórnotenda á öllu dreifisvæðinu og skal notandi greiða fyrir hvern rúmmetra vatns.

Mælaleiga ræðst af stærð mæla:

Aukavatnsgjald og mælaleigu má innheimta mánaðarlega.

5.3 Stofngjöld

HS sér um lagningu heimæða í hús og setur þar upp vatnsmæla á sinn kostnað.

Fyrir öll hús sem tengd eru vatnsveitunni skal greiða heimæðagjöld. Heimæðagjöld skulu vera sky. eftirfarandi viðmiðun:

Heimæðagjöld:

Heimæð	50 mm og minna
Heimæð	63 - 90 mm
Heimæð	110 - 180 mm

Ef um sérstaklega langar og kostnaðarsamar heimæðar er að ræða skal húseigandi greiða það sem talist getur umfram eðlilegan kostnað.

Stofngjöld skv. ákvæðum þessarar gjaldskrár skal greiða í einu lagi áður en tenging við dreifikerfi vatnsveitunnar er framkvæmd.

5.4 Vatnsfrek starfsemi.

Stjórn HS. getur ákveðið sérstaka gjaldskrá fyrir vatnsfreka starfsemi.

6. gr. ÝMIS ÁKVÆÐI

6.1 SKAMMTÍMANOTKUN

- Fyrir tengingu ásamt aftengingu vegna skammtímanotkunar, svo og landtengingu skipa, skal greiða sérstakt gjald.

6.2 ÞJÓNUSTUGJÖLD

- Seðilgjald leggst á alla útsenda greiðsluseðla.
- Aukaálestur. Sérstakt gjald er heimilt að leggja á þegar viðskiptavinur óskar aukaálestrar af mæli.
- Notendaskipti. Sérstakt gjald má innheimta fyrir notendaskipti.
- Vanskilatilkygningar, áminningarbréf og lokunartilkygningar bera sérstakt gjald.
- Heimilt er að veita afslátt greiði viðskiptavinur með bein- eða boðgreiðslum.
- Óski eigandi húsveitu eftir, að heimtaug eða heimæð sé lögð þegar frost er í jörðu, skal hann greiða aukagjald samkvæmt nánari ákvörðun HS.

6.3 INNHEIMTA-VANSKIL

- Hjá viðskiptavinum á almennum taxta er að jafnaði lesið á mæla einu sinni á ári en miðað við álestur er áætluð mánaðarnotkun fram að næsta álestri. Hjá stærri viðskiptavinum er yfirleitt lesið oftar. Þessir álestrar eru innifaldir í fastagjaldi viðkomandi veitu.
- Öll gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari má taka lögtaki á kostnað húseiganda.
- Öll gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari má krefja mánaðarlega.
- Gjaldldagi orkureiknings er við framvísun hans eða tilkygningar um reikningsupphæð. Reikning ber gjaldanda að greiða þar sem hitaveitan ákveður. Það eru vanskil, ef gjöldin eru ekki að fullu greidd innan 15 daga frá gjalddaga.
- Sé heimild notuð til að stöðva orkuafhendingu vegna vanskila notanda á greiðslu gjalda samkvæmt gjaldskrá þessari, skal hann greiða gjald fyrir að afhending hefjist að nýju.
- Ákvörðun um að stöðva orkuafhendingu ber að tilkynna með minnst 5 daga fyrirvara. Allan kostnað af lokun og opnun á ný greiðir sá sem vanskilum veldur hverju sinni.
- Eftirlitsmanni HS skal hvenær sem er vera frjálts aðgangur að öllum mælitækjum og búnaði sem tengir húsveituna við dreifikerfi HS. Er húseiganda skylt að hlíta tafarlaust fyrir mælum hans um viðgerðir á bilunum og sérhverjum ráðstöfunum til varnar gegn misnotkun heita vatnsins.
- Tengigjöld skal greiða fyrir eindaga annars reiknast dráttarvextir frá gjalddaga.

6.4 VIRÐISAUKASKATTUR

- Virðisaukaskattur, 25,5%, bætist við öll raforkugjöld samkvæmt gjaldskrá þessari, nema á húshitun þar sem virðisaukaskatturinn er 7%.
- Virðisaukaskattur, 7,0%, bætist við öll hitaveitugjöld samkvæmt gjaldskrá þessari, nema á sölu vatns til annars en húshitunar þar sem virðisaukaskatturinn er 25,5%.
- Sala á fersku neysluvatni ber ekki virðisaukaskatt.
- Gjöld að viðbættum virðisaukaskatti eru sýnd í sér gjaldskrá.

6.5 FJÖLDI INNTAKA Í HÚS

- Sérstök inntök eru í hvert hús eða íbúð sem hefur sér númer við götu og sér inngang. Á hverja lóð er almennt aðeins afgreidd ein heimtaug. Í raðhús, parhús og hliðstæð hús er þó almennt afgreidd ein heimtaug í hvert hús, þ.e. í hverja einingu. Heimilt er að hafa eitt inntak, það er eina heimæð eða heimtaug í hvern stigagang í fjölbýlishúsi.

6.6 GJALDSKRÁRBREYTINGAR

- Heimilt er að breyta gjaldskrá þessari til samræmis við lög og verðbreytingar, enda miðist gjaldskráin ætíð við að tekjur HS standi undir rekstri, framkvæmdum, aukningu veitukerfis og arði.

Gjaldskrá þessi, sem samin er og samþykkt af stjórn HS Veitna hf, staðfestist hér með til að öðlast gildi við birtingu og birtist til eftirbreytni öllum sem hlut eiga að máli. Jafnframt er úr gildi felld eldri gjaldskrá sama efnis með síðari breytingum.